

VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: VILLA DE ZAACHILA
LOCALIDAD: Colonia del Bosque

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD COLONIA DEL BOSQUE, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA.

No. LICITACION: EO-XX072-2025

OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0874/2025

AUTORIZACION:

NUM. OBRA: FISE/0874/251597/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------|--|--------|----------|-------------|---------|---|
| A | PRELIMINARES | | | | | |
| A01 | TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 123.75 | | | |
| | TOTAL PRELIMINARES | | | | | |
| B | CIMENTACIÓN | | | | | |
| B01 | EXCAVACIÓN PARA CEPA, EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA POR MEDIOS MANUALES PARA CÁDENA DE DESPLANTE (CD DE 15X30 CM), INCLUYE: AFINE DE TALUDES, TRASPALO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M3 | 4.50 | | | |
| B02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLANTILLA A BASE DE POLIETILENO CAL. 600. EN TODA LA SUPERFICIE DE CONTACTO CONCRETO-TERRENO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, EMPALMES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 139.20 | | | |
| B03 | CADENA DE DESPLANTE (CD) DE 15X30 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO A BASE DE ARMADURA 15X30-4 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2 CON 2 VAR. DE 3/8" Fy=4200 KG/CM2, ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 87.00 | | | |
| B04 | LOSA DE CIMENTACIÓN, DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=200 KG/CM2, ACERO DE REFUERZO A BASE DE MALLA ELECTROSOLDADA, 6X6-6/6 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2, REFORZADO CON BASTONES DE 1.00 M DE LONGITUD CON VAR. DE 3/8" @ 30 CM Fy=4200 KG/CM2. ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 86.95 | | | |

VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: VILLA DE ZAACHILA
LOCALIDAD: Colonia del Bosque

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD COLONIA DEL BOSQUE, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA.

No. LICITACION: EO-XX072-2025

OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0874/2025

AUTORIZACION:

NUM. OBRA: FISE/0874/251597/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------------------------|---|--------|----------|-------------|---------|---|
| B05 | RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES A 15 CMS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M3 | 1.80 | | | |
| TOTAL CIMENTACIÓN | | | | | | |
| C | ESTRUCTURA | | | | | |
| C01 | MURO DE 14 CMS. DE ESPESOR A BASE DE TABICÓN PESADO 10X14X28 CMS. DE CEMENTO, ACABADO INTERIOR APARENTE, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 147.30 | | | |
| C02 | CASTILLO K-2 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 15X15 CM. ARMADO CON ARMADURA 15X15-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 44.00 | | | |
| C03 | CASTILLO K-1 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 15X20 CM. ARMADO CON ARMADURA 15X20-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CIBRADO, COLADO, DESCIBRADO, CURADO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 44.00 | | | |
| C04 | CADENA DE CERRAMIENTO "CC" DE 15X30 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMADURA 15X30-4, ACABADO APARENTE INTERIOR, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 87.00 | | | |
| TOTAL ESTRUCTURA | | | | | | |
| D | ACABADOS | | | | | |
| D01 | APLANADO EXTERIOR ACABADO FINO SOBRE MUROS CON UN ESPESOR DE 2 CM. CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 208.60 | | | |
| D02 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA EN MUROS EXTERIOR (COLOR DEFINIDO EN OBRA), INCLUYE: SELLADOR, APLICACIÓN A 2 MANOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 237.20 | | | |

VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: VILLA DE ZAACHILA
LOCALIDAD: Colonia del Bosque

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD COLONIA DEL BOSQUE, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA.

No. LICITACION: EO-XX072-2025

OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0874/2025

AUTORIZACION:

NUM. OBRA: FISE/0874/251597/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------|----------|--------|----------|-------------|---------|---|
|--------|----------|--------|----------|-------------|---------|---|

TOTAL ACABADOS

E CUBIERTA

| | | | | | | |
|-----|---|----|--------|--|--|--|
| E01 | LOSA DE AZOTEA DE 10 CM DE ESPESOR, CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=200 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA DE 3/8" @20 CMS EN AMBOS SENTIDOS Y BASTONES DE 1M DE LONGITUD CON VAR. 3/8" @20CM, NERVADURA DE 25x12 CMS DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADA CON 6 VARILLAS DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20CMS. UBICADA AL CENTRO DEL CLARO, INCLUYE: BASTONES, BAYONETAS, TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, GOTERO, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 118.80 | | | |
| | IMPERMEABILIZACION DE LOSA DE AZOTEA A DOS MANOS A BASE DE ELASTOMERICO CON RESINAS ACRILICAS A BASE DE AGUA MCA. COMEX O SIMILAR (DURACION 5 AÑOS), INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADOR ACRILICO O DE POLIURETANO, MATERIALES, ELEVACION DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 118.80 | | | |

TOTAL CUBIERTA

F INSTALACIÓN ELÉCTRICA

| | | | | | | |
|-----|---|-----|------|--|--|--|
| F01 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA QOD DE 2 ESPACIOS 50 A DE EMPOTRAR, INCLUYE PASTILLA TERMOMAGNÉTICA DE 15 AMP, 2 M DE TUBERÍA POLIDUCTO NARANJA CON GUÍA DE 19 MM (3/4") CON 4 M DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG PARA .PREPARACION A CONEXION CON ACOMETIDA, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3, SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERIA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 5.00 | | | |
|-----|---|-----|------|--|--|--|

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: VILLA DE ZAACHILA
LOCALIDAD: Colonia del Bosque
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD COLONIA DEL BOSQUE, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA.

No. LICITACION: EO-XX072-2025
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIUSG/FISE/0874/2025
AUTORIZACION:
NUM. OBRA: FISE/0874/251597/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|-----------------------------|--|--------|----------|-------------|---------|---|
| F02 | SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO DUPLEX, HASTA 4 M DE TUBERÍA POLIDUCTO NARANJA CON GUÍA DE 19 MM (3/4") CON 8 M. DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG , INCLUYE: CAJA CHALUPA GALVANIZADA 13MM, SOPORTERÍAS, 1 TOMA DE CORRIENTE (CONTACTO) DUPLEX, CHASIS, TAPA DE 2 VENTANAS, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3, SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | SAL | 5.00 | | | |
| F03 | SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA, HASTA 4 M DE TUBO POLIDUCTO NARANJA CON GUÍA DE 19 MM DE DIÁMETRO CON 12 MTS DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG, INCLUYE: CABLE, CAJA Y TAPA CUADRADAS GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, CAJA CHALUPA GALVANIZADA 13MM, SOPORTERÍAS, 1 INTERRUPTOR (APAGADOR) SENCILLO, SOQUET DE BAQUELITA, FOCO LED DE 20 W, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3 SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | SAL | 5.00 | | | |
| TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA | | | | | | |
| G | CANCELERÍA | | | | | |
| G01 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO 1.50 X 1.20 M FABRICADA EN ALUMINIO 6063 TEMPLE 5 CON UNA ANCHO DE 1.5 PULGADAS (38 MM), CON TORNILLOS DE ENSAMBLE DE ACERO ZINCADO DE 8 X 1 ½, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA EN COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 3 MM, CERRADO POR MEDIO DE BROCHE CENTRAL CON MOSQUITERO DESMONTABLE. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 10.00 | | | |

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES

MUNICIPIO: VILLA DE ZAACHILA

LOCALIDAD: Colonia del Bosque

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD COLONIA DEL BOSQUE, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA.

No. LICITACION: EO-XX072-2025

OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0874/2025

AUTORIZACION:

NUM. OBRA: FISE/0874/251597/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|------------------|--|--------|----------|-------------|---------|---|
| G02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE 0.90 X 2.10 FABRICADA A BASE DE LÁMINA LISA POR AMBAS CARAS CON UN ESPESOR DE 40 MM HECHA A BASE DE UN BASTIDOR DE MADERA DE PINO ESTUFADA Y UN NUCLEO DE POLIURETANO, CHAPERO A BASE DE MADERA DE PINO ESTUFADA, CON UN ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA CON UNA TOLERANCIA DE MAS MENOS 2 MM. INCLUYE: CERRADURA ECONOMICA, MARCO FABRICADO EN LAMINA DE ACERO AL CARBON CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA CON PERFORACIONES PARA SUJECIÓN AL MURO, PERFORACIÓN PARA PESTILLO, 3 BISAGRAS REMACHADAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 5.00 | | | |
| TOTAL CANCELERÍA | | | | | | |
| H | LIMPIEZA | | | | | |
| H01 | LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 123.75 | | | |

TOTAL LIMPIEZA

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO

VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: SIERRA SUR
MUNICIPIO: VILLA SOLA DE VEGA
LOCALIDAD: San Isidro Ojo de Agua

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN ISIDRO OJO DE AGUA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.

No. LICITACION: EO-XX072-2025
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0904/2025

AUTORIZACION:

NUM. OBRA: FISE/0904/251630/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------|--|--------|----------|-------------|---------|---|
| A | PRELIMINARES | | | | | |
| A01 | TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 123.75 | | | |
| | TOTAL PRELIMINARES | | | | | |
| B | CIMENTACIÓN | | | | | |
| B01 | EXCAVACIÓN PARA CEPA, EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA POR MEDIOS MANUALES PARA CADENA DE DESPLANTE (CD DE 15X30 CM), INCLUYE: AFINE DE TALUDES, TRASPALO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M3 | 4.50 | | | |
| B02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLANTILLA A BASE DE POLIETILENO CAL. 600. EN TODA LA SUPERFICIE DE CONTACTO CONCRETO-TERRENO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, EMPALMES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 139.20 | | | |
| B03 | CADENA DE DESPLANTE (CD) DE 15X30 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO A BASE DE ARMADURA 15X30-4 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2 CON 2 VAR. DE 3/8" Fy=4200 KG/CM2, ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 87.00 | | | |
| B04 | LOSA DE CIMENTACIÓN, DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=200 KG/CM2, ACERO DE REFUERZO A BASE DE MALLA ELECTROSOLDADA, 6X6-6/6 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2, REFORZADO CON BASTONES DE 1.00 M DE LONGITUD CON VAR. DE 3/8" @ 30 CM Fy=4200 KG/CM2. ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 86.95 | | | |

VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: SIERRA SUR
MUNICIPIO: VILLA SOLA DE VEGA
LOCALIDAD: San Isidro Ojo de Agua

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN ISIDRO OJO DE AGUA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.

No. LICITACION: EO-XX072-2025
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0904/2025
AUTORIZACION:
NUM. OBRA: FISE/0904/251630/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------------------------|---|--------|----------|-------------|---------|---|
| B05 | RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES A 15 CMS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M3 | 1.80 | | | |
| TOTAL CIMENTACIÓN | | | | | | |
| C | ESTRUCTURA | | | | | |
| C01 | MURO DE 14 CMS. DE ESPESOR A BASE DE TABICÓN PESADO 10X14X28 CMS. DE CEMENTO, ACABADO INTERIOR APARENTE, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 147.30 | | | |
| C02 | CASTILLO K-2 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 15X15 CM. ARMADO CON ARMADURA 15X15-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 44.00 | | | |
| C03 | CASTILLO K-1 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 15X20 CM. ARMADO CON ARMADURA 15X20-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 44.00 | | | |
| C04 | CADENA DE CERRAMIENTO "CC" DE 15X30 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMADURA 15X30-4, ACABADO APARENTE INTERIOR, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 87.00 | | | |
| TOTAL ESTRUCTURA | | | | | | |
| D | ACABADOS | | | | | |
| D01 | APLANADO EXTERIOR ACABADO FINO SOBRE MUROS CON UN ESPESOR DE 2 CM. CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 208.60 | | | |
| D02 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA EN MUROS EXTERIOR (COLOR DEFINIDO EN OBRA), INCLUYE: SELLADOR, APLICACIÓN A 2 MANOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 237.20 | | | |

VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: SIERRA SUR
MUNICIPIO: VILLA SOLA DE VEGA
LOCALIDAD: San Isidro Ojo de Agua

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN ISIDRO OJO DE AGUA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.

No. LICITACION: EO-XX072-2025
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0904/2025

AUTORIZACION:

NUM. OBRA: FISE/0904/251630/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------|----------|--------|----------|-------------|---------|---|
|--------|----------|--------|----------|-------------|---------|---|

TOTAL ACABADOS

E CUBIERTA

LOSA DE AZOTEA DE 10 CM DE ESPESOR, CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=200 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA DE 3/8" @20 CMS EN AMBOS SENTIDOS Y BASTONES DE 1M DE LONGITUD CON VAR. 3/8" @20CM, NERVADURA DE 25x12 CMS DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADA CON 6 VARILLAS DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20CMS. UBICADA AL CENTRO DEL CLARO, INCLUYE: BASTONES, BAYONETAS, TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, GOTERO, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

E01

M2

118.80

IMPERMEABILIZACION DE LOSA DE AZOTEA A DOS MANOS A BASE DE ELASTOMERICO CON RESINAS ACRILICAS A BASE DE AGUA MCA. COMEX O SIMILAR (DURACION 5 AÑOS), INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADOR ACRILICO O DE POLIURETANO, MATERIALES, ELEVACION DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

E02

M2

118.80

TOTAL CUBIERTA

F INSTALACIÓN ELÉCTRICA

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA QOD DE 2 ESPACIOS 50 A DE EMPOTRAR, INCLUYE PASTILLA TERMOMAGNÉTICA DE 15 AMP, 2 M DE TUBERÍA POLIDUCTO NARANJA CON GUÍA DE 19 MM (3/4") CON 4 M DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG PARA PREPARACION A CONEXION CON ACOMETIDA, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3, SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERIA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

F01

PZA

5.00

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA SUR

MUNICIPIO: VILLA SOLA DE VEGA

LOCALIDAD: San Isidro Ojo de Agua

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN ISIDRO OJO DE AGUA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.

No. LICITACION: EO-XX072-2025

OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0904/2025

AUTORIZACION:

NUM. OBRA: FISE/0904/251630/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------|--|--------|----------|-------------|---------|---|
| F02 | SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO DUPLEX, HASTA 4 M DE TUBERÍA POLIDUCTO NARANJA CON GUÍA DE 19 MM (3/4") CON 8 M. DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG, INCLUYE: CAJA CHALUPA GALVANIZADA 13MM, SOPORTERÍAS, 1 TOMA DE CORRIENTE (CONTACTO) DUPLEX, CHASIS, TAPA DE 2 VENTANAS, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3, SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | SAL | 5.00 | | | |
| F03 | SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA, HASTA 4 M DE TUBO POLIDUCTO NARANJA CON GUÍA DE 19 MM DE DIÁMETRO CON 12 MTS DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG, INCLUYE: CABLE, CAJA Y TAPA CUADRADAS GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, CAJA CHALUPA GALVANIZADA 13MM, SOPORTERÍAS, 1 INTERRUPTOR (APAGADOR) SENCILLO, SOQUET DE BAQUELITA, FOCO LED DE 20 W, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3 SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | SAL | 5.00 | | | |
| | TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA | | | | | |
| G | CANCELERÍA | | | | | |
| G01 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO 1.50 X 1.20 M FABRICADA EN ALUMINIO 6063 TEMPL 5 CON UNA ANCHO DE 1.5 PULGADAS (38 MM), CON TORNILLOS DE ENSAMBLE DE ACERO ZINCADO DE 8 X 1 ½, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA EN COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 3 MM, CERRADO POR MEDIO DE BROCHE CENTRAL CON MOSQUITERO DESMONTABLE. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 10.00 | | | |

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA SUR
MUNICIPIO: VILLA SOLA DE VEGA
LOCALIDAD: San Isidro Ojo de Agua
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SAN ISIDRO OJO DE AGUA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.

No. LICITACION: EO-XX072-2025
OF. SF/SPIP/OPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0904/2025
AUTORIZACION:
NUM. OBRA: FISE/0904/251630/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|------------------|---|--------|----------|-------------|---------|---|
| G02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE 0.90 X 2.10 FABRICADA A BASE DE LÁMINA LISA POR AMBAS CARAS CON UN ESPESOR DE 40 MM HECHA A BASE DE UN BASTIDOR DE MADERA DE PINO ESTUFADA Y UN NÚCLEO DE POLIURETANO, CHAPERO A BASE DE MADERA DE PINO ESTUFADA, CON UN ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA CON UNA TOLERANCIA DE MAS MENOS 2 MM. INCLUYE: CERRADURA ECONOMICA, MARCO FABRICADO EN LAMINA DE ACERO AL CARBON CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA CON PERFORACIONES PARA SUJECCIÓN AL MURO, PERFORACIÓN PARA PESTILLO, 3 BISAGRAS REMACHADAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 5.00 | | | |
| TOTAL CANCELERÍA | | | | | | |
| H | LIMPIEZA | | | | | |
| H01 | LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 123.75 | | | |

TOTAL LIMPIEZA
SUBTOTAL
I.V.A. 16.00%
TOTAL DEL PRESUPUESTO



**DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ**

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CUARTO DORMITORIO

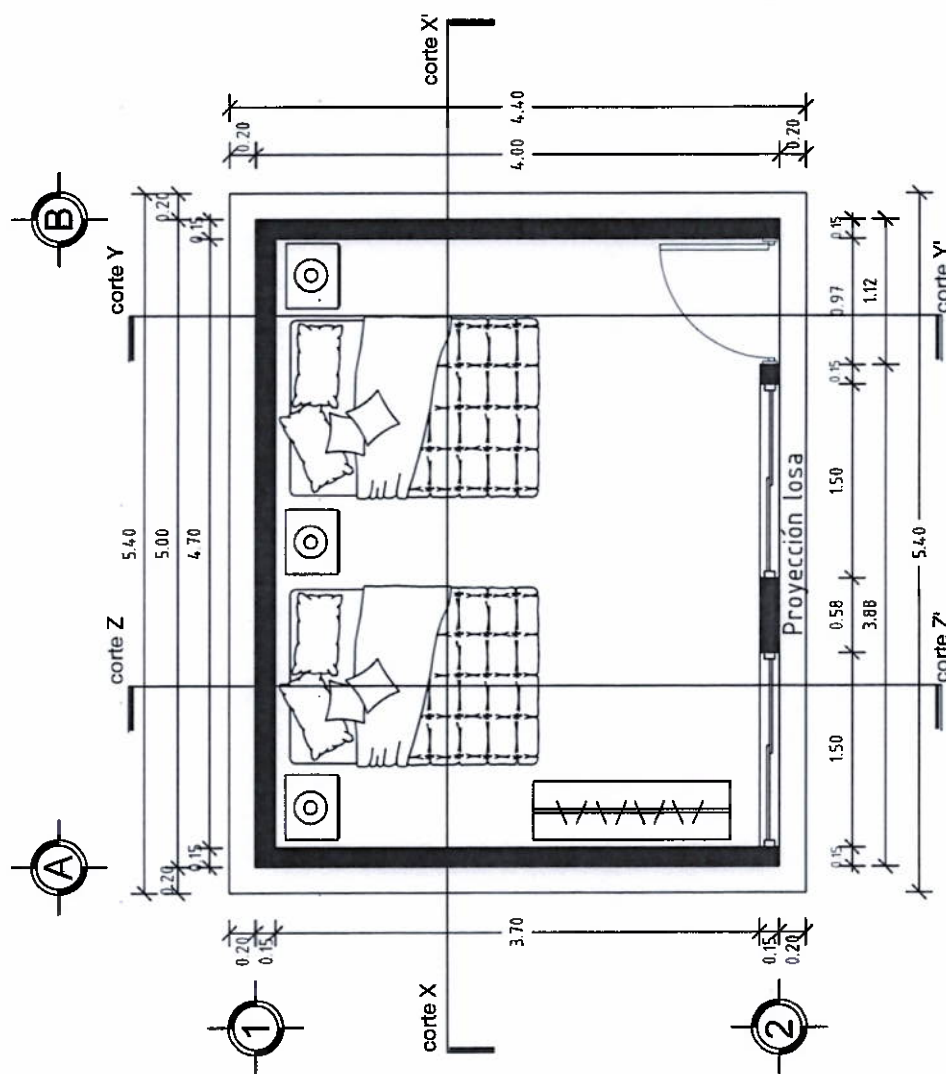
PROTOTIPO: CD-20-1
TABICÓN -LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX072-2025

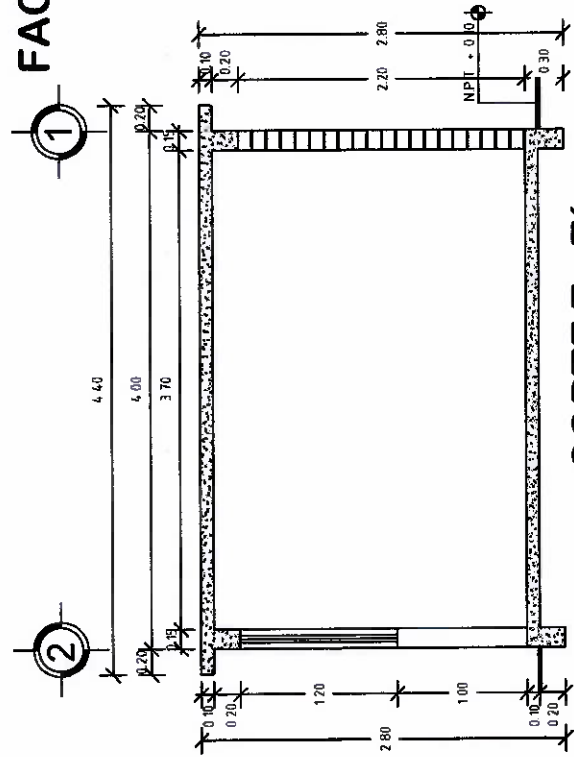
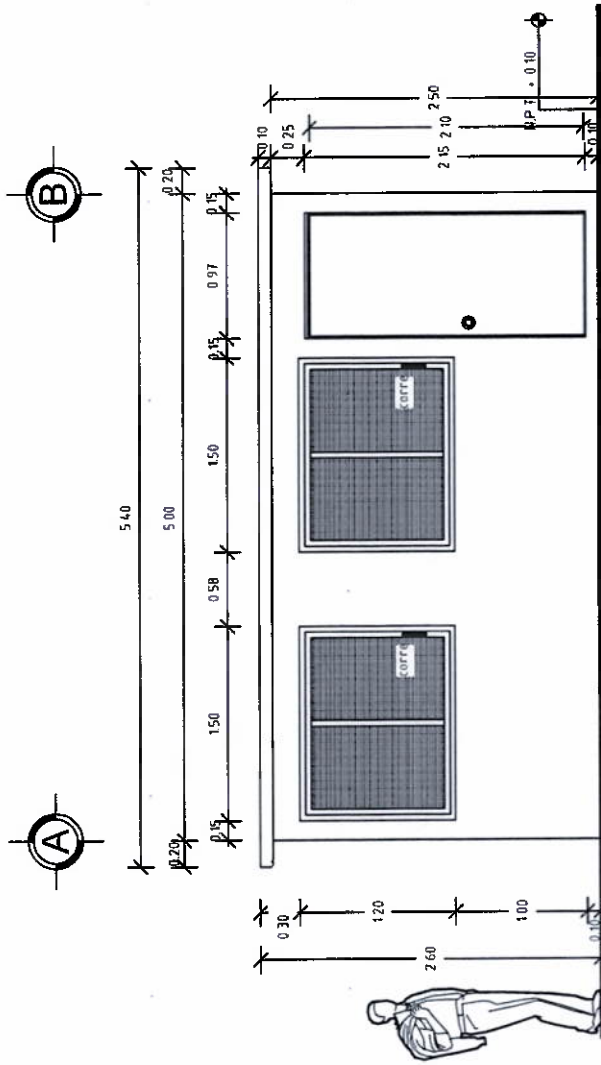
NÚMERO DE PLANO:

114



PLANTA ARQUITECTÓNICA

ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR
UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXH. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO CD - 20 - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO
FACHADA PRINCIPAL

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX072-2025

NÚMERO DE PLANO:
2/14



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TECNOLÓGICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

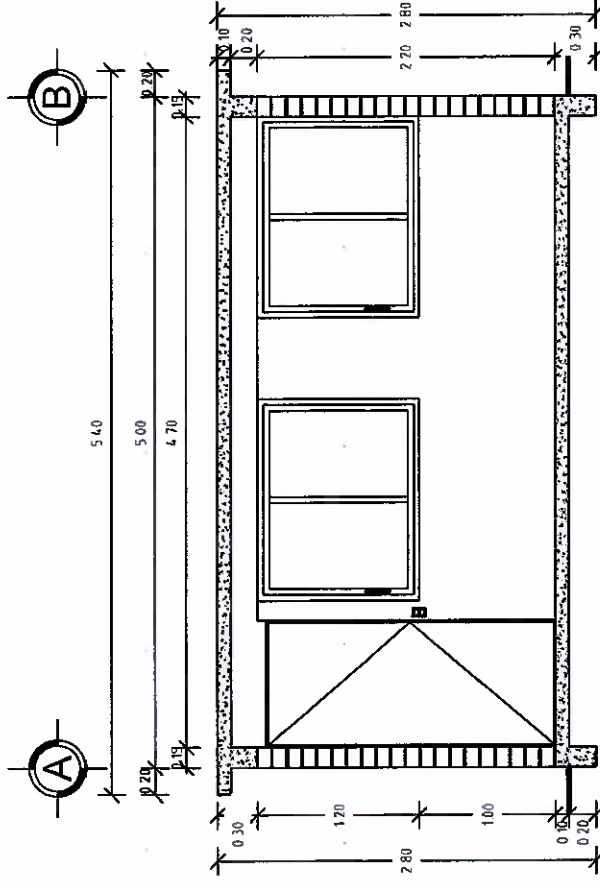
PROTOTIPO: CD - 20 - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
CORTE

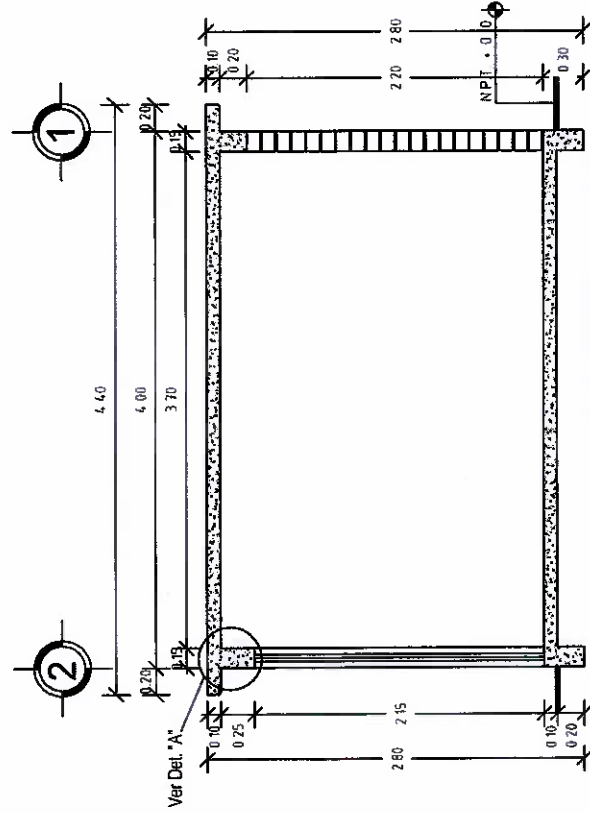
MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX/072-2025

NÚMERO DE PLANO:

3/14



CORTE X - X'
ESC. 1:50



CORTE Y - Y'
ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CUARTO DORMITORIO

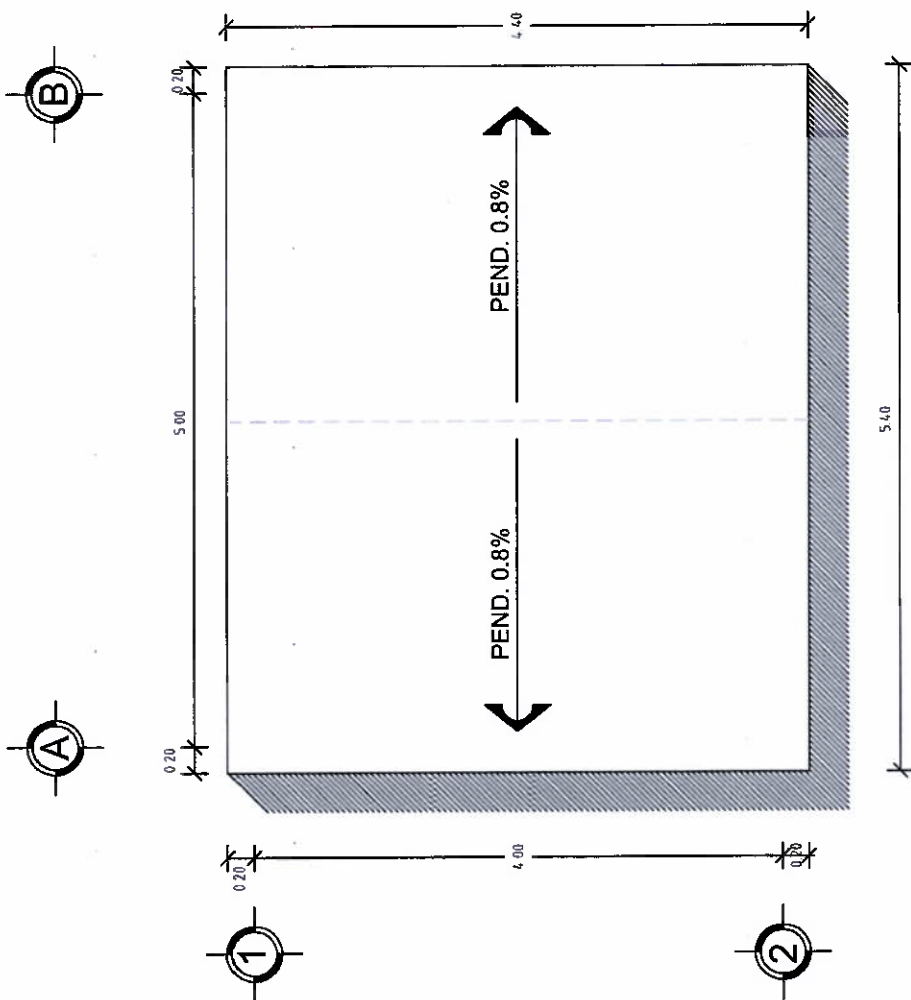
PROTOTIPO: CID - 20 - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO
PLANTA AZOTEA

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX072-2025

NÚMERO DE PLANO:

4/14



PLANTA DE AZOTEA
ESC. 1:50



DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO **CD - 20 - 1**
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:
PLANTA ESTRU. CIMENTACIÓN

MUNICIPIO
ANEXO "A"
LOCALIDAD
ANEXO "A"
ESCALA
LA INDICADA
ACOTACIÓN
METROS
FECHA
2025
No. DE OF. DE A
ANEXO "A"
No. DE LICITACI
EO-XX072-2025

NÚMERO DE PLANO:

5/14





**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CUARTO DORMITORIO

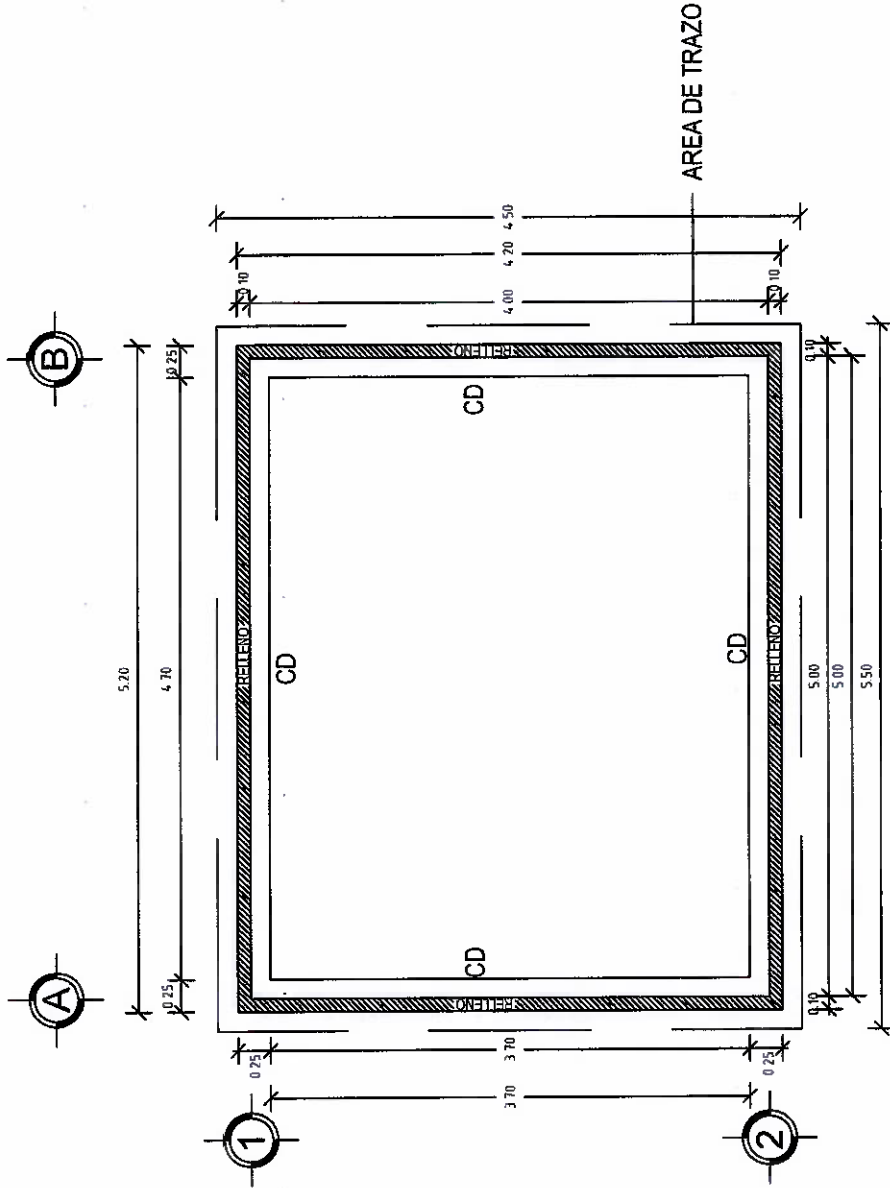
PROTOTIPO CD-20-1
TABICÓN LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO
PLANTA DE EXCAVACIÓN

MUNICIPIO
ANEXO "A"
LOCALIDAD
ANEXO "A"
ESCALA
LA INDICADA
ACOTACIÓN
METROS
FECHA
2025
Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN
ANEXO "A"
Nº. DE LICITACIÓN
EO-XX072-0025

NÚMERO DE PLANO:

6/14



PLANTA DE EXCAVACIÓN
ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACION Y PTTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACION DE EXP. TECNICO
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MENDOZA CRUZ

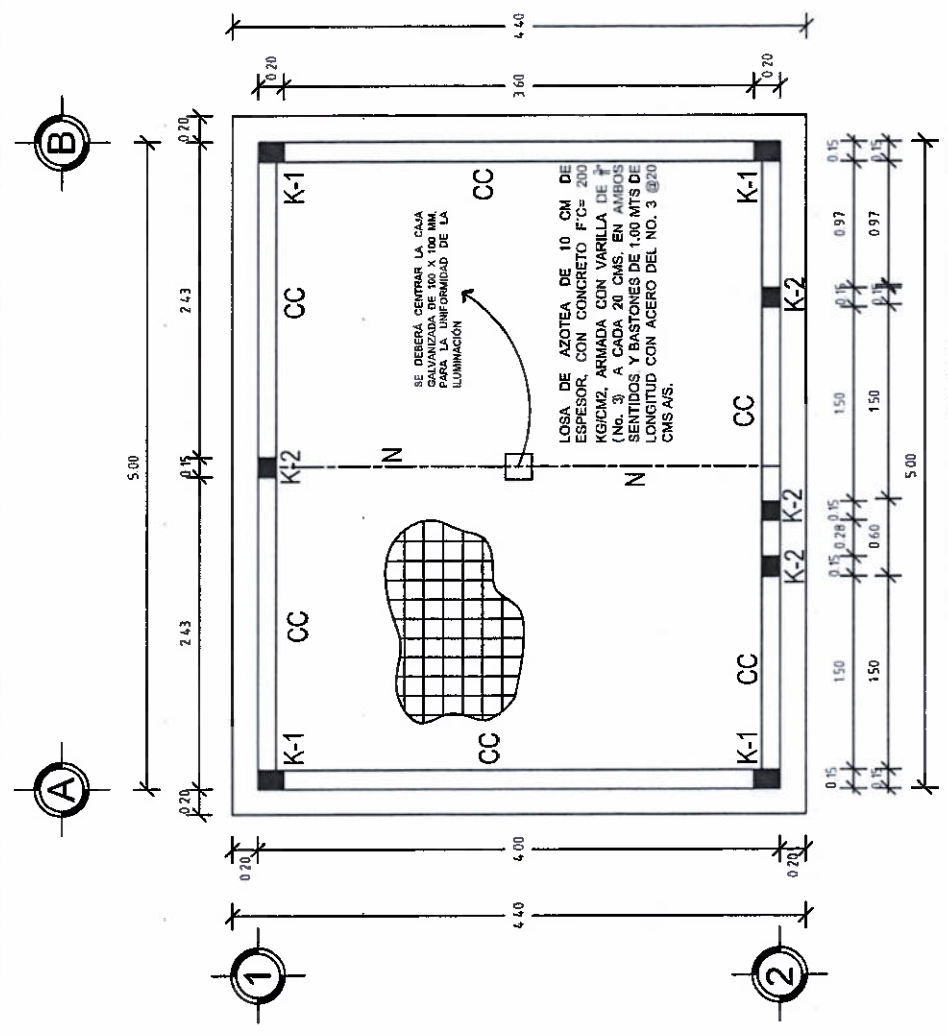
PROYECTO
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO
CD - 20 - 1
TABICÓN-LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO
PLANTA ESTRUCT. AZOTEA

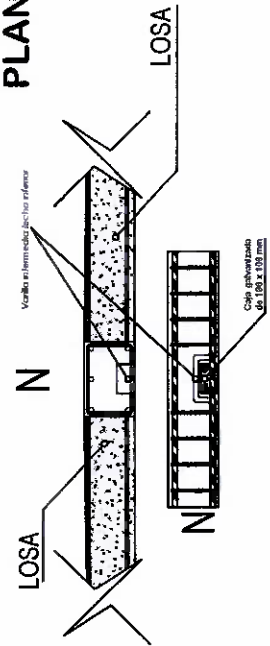
MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACION:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACION:
ANEXO "A"
No. DE LICITACION:
EO-XX/072-2025

NUMERO DE PLANO:
7114



PLANTA ESTRUCTURAL DE AZOTEA

ESC. 1:50





VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICO
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO CD - 20 - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO
PLANTA ARQ. ACABADOS

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN
EO-XX072-2025

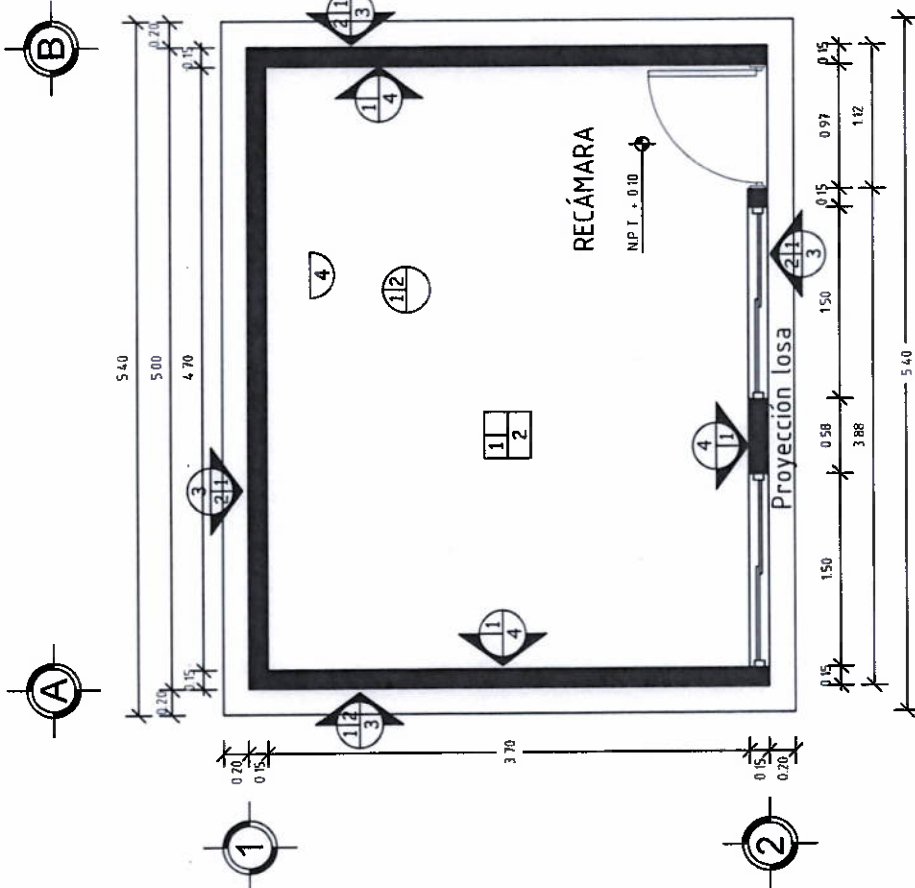
NÚMERO DE PLANO:

8/14

| ACABADOS EN PISOS | 1.- Acabado inicial 2.- Acabado final |
|--|--|
| Acabado inicial | |
| 1.- Nivelación y compactación manual del terreno con pisón de mano, de 40 cms de espesor en copas de 20cm. previamente humedecido, hasta la cota indicada. | |
| Acabado final | |
| 2.- Losa de cimentación, acabado pulido con lino metálico | |

| ACABADOS EN MUROS | 1.- Acabado inicial 2.- Acabado intermedio 3.- Acabado final |
|--|--|
| Acabado inicial | |
| 1.- Muro tabicón pesado 10x14x28 cm. juntado con mortero cemento - arena Prop. 1:5 | |
| Acabado intermedio | |
| 2.- Aplomado fino con mezcla cemento-arena 1:4, 2. cm. de espesor mínimo. | |
| Acabado final | |
| 3.- Pintura vinílica o 2 manos (Color a del (ver en obra). | |
| Acabado aparente. | |

| ACABADOS EN PLAFONES | 1.- Acabado inicial 2.- Acabado final |
|---|--|
| Acabado inicial | |
| 1.- Losa de concreto armado. | |
| Acabado final | |
| 2.- Sellado de juntas del mismo material aplicado con brecha. | |



PLANTA DE ACABADOS

ESC. 1:50



**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y P.T.T.O.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DEPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO CD - 20 - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

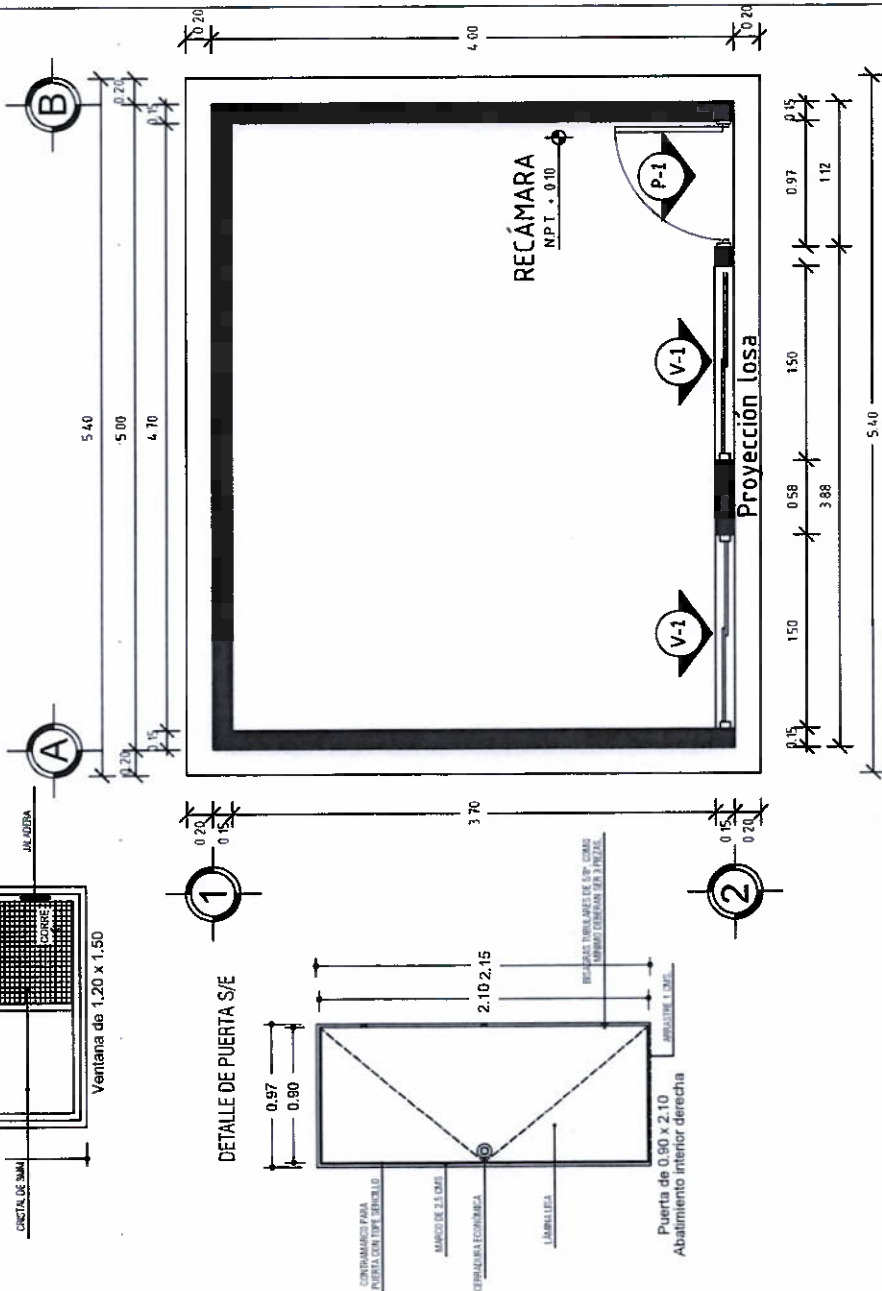
TIPO DE PLANO
PLANTA ARQ. CANCELERÍA

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
ED-AX/072-2025

NÚMERO DE PLANO:

9/14

| PUERTAS Y VENTANAS | |
|--|-----|
| VENTANA | V-1 |
| Ventana de 1.50x1.20 mts de aluminio natural con marco y cerrada de 3mm triplepartida, con un tipo y un corredido. | |
| PUERTA | P-1 |
| Puerta tipo multipanel de láminas de 0.90 x 2.10 | |



PLANTA DE CANCELERÍA
ESC. 1:50



**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITO
ING. PABLO NILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARG. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARG. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO
CUARTO DORMITORIO

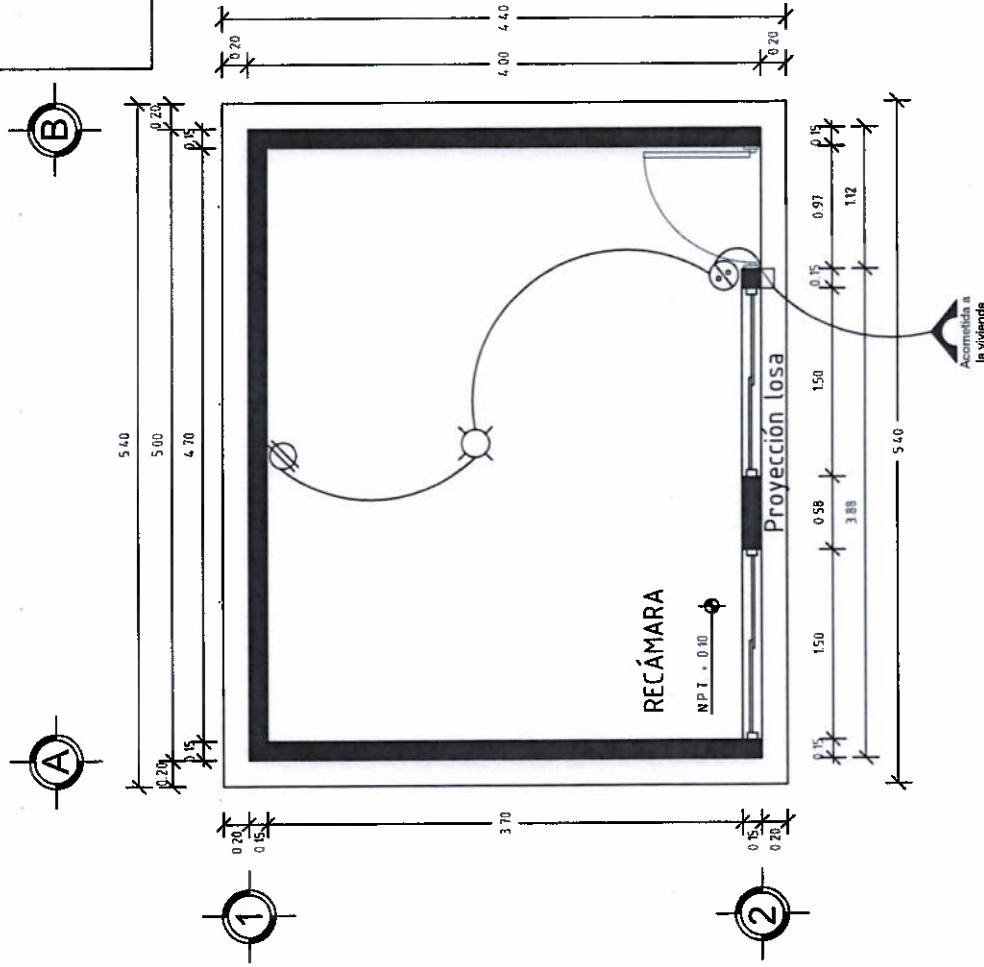
PROTOTIPO CD - 20 - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO
PLANTA INST. ELÉCTRICA

MUNICIPIO
ANEJO "A"
LOCALIDAD
ANEJO "A"
ESCALA
LA INDICADA
ACOTACION
METROS
FECHA
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN
ANEJO "A"
No. DE LICITACIÓN
EO-XX072-2025

NÚMERO DE PLANO:
10/14

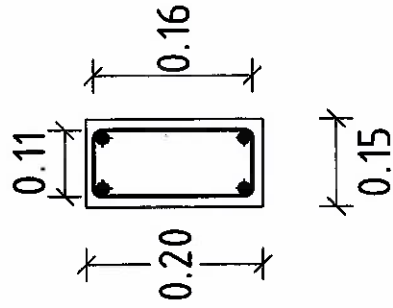
| SIMBOLOGÍA | |
|------------|---|
| | Foco espiral atornillado 23 w luz cálida |
| | Acendedor sencillo con tapa color blanco |
| | Contacto duplex en muro polarizada a tierra con tapa color blanco |
| | Centro de carga |



PLANTA INST. ELÉCTRICA
ESC. 1:50

DETALLES ESTRUCTURALES:

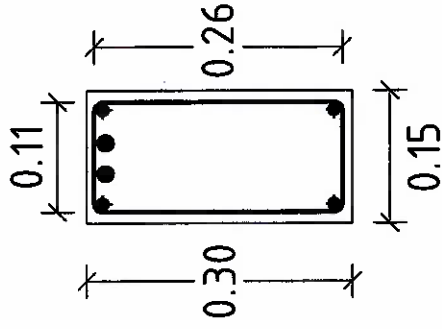
K1



CASTILLO K1

ARMADURA 15X20 - 4 CON
Fy=5000 KG/CM2
CONCRETO
F'C=200 KG/CM2

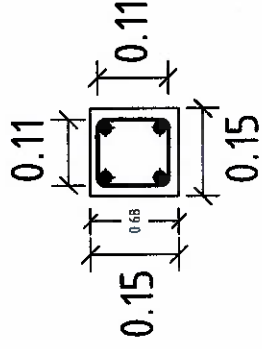
CD
CADENA DE
DESPLANTE
CD



ARMADURA 15X30 - 4 Y 2
VAR. No. 3 CON Fy=4200
KG/CM2
CONCRETO
F'C=200 KG/CM2

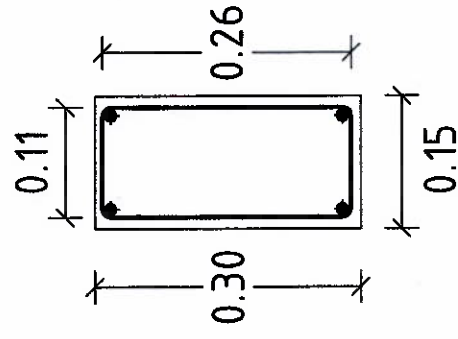
CASTILLO

K2



ARMADURA 15X15 - 4 CON
Fy=5000 KG/CM2
CONCRETO
F'C=200 KG/CM2

ARMADURA 15X30 - 4
CON Fy=5000 KG/CM2
CONCRETO
F'C=200 KG/CM2



CAD. DE CERRAMIENTO
CC



VIVIENDA
BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y DPTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO CD - 20 - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

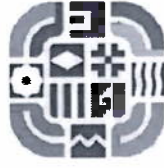
TIPO DE PLANO
DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACION:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX072-2025

NUMERO DE PLANO:

11/14

DETALLES ESTRUCTURALES:



VIVIENDA BIENESTAR
UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

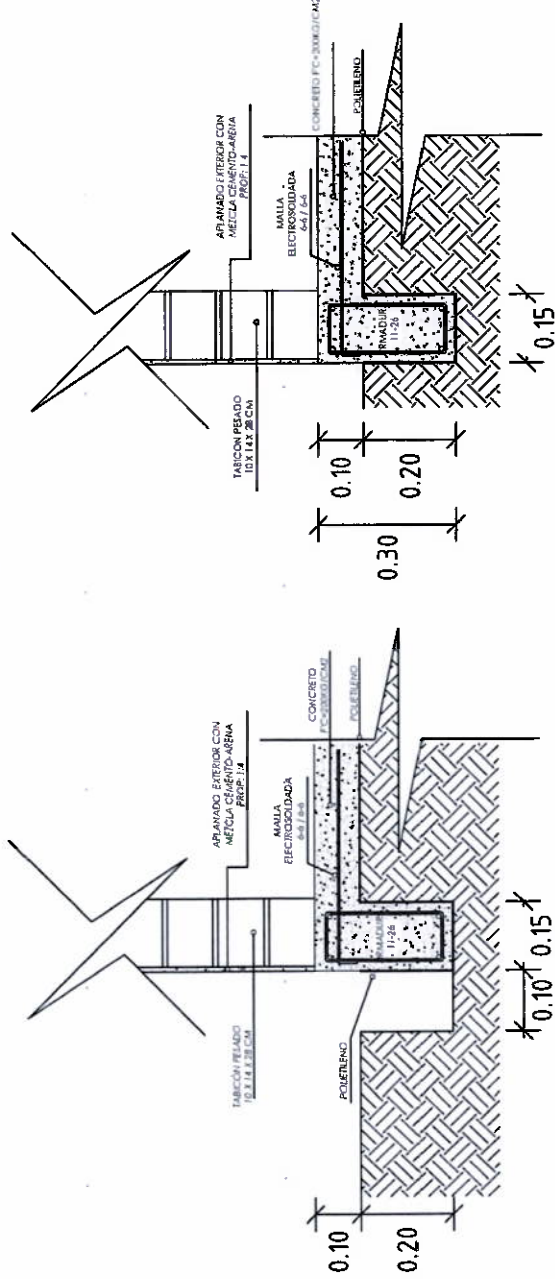
PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

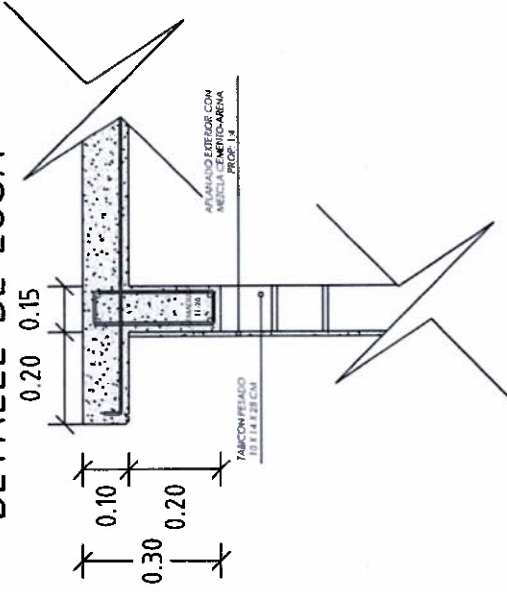
TIPO DE PLANO:
DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX072-2025

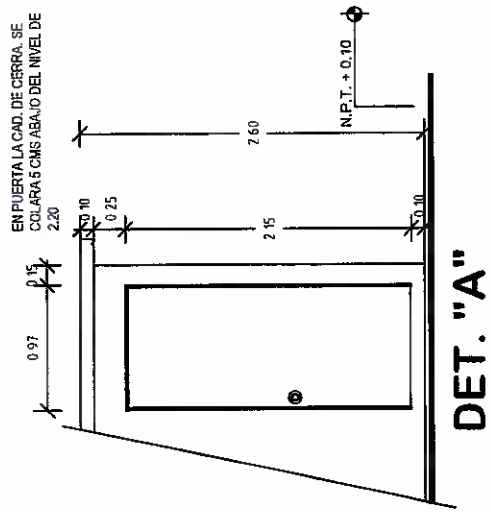
NÚMERO DE PLANO:
12/14



DETALLE DE LOSA

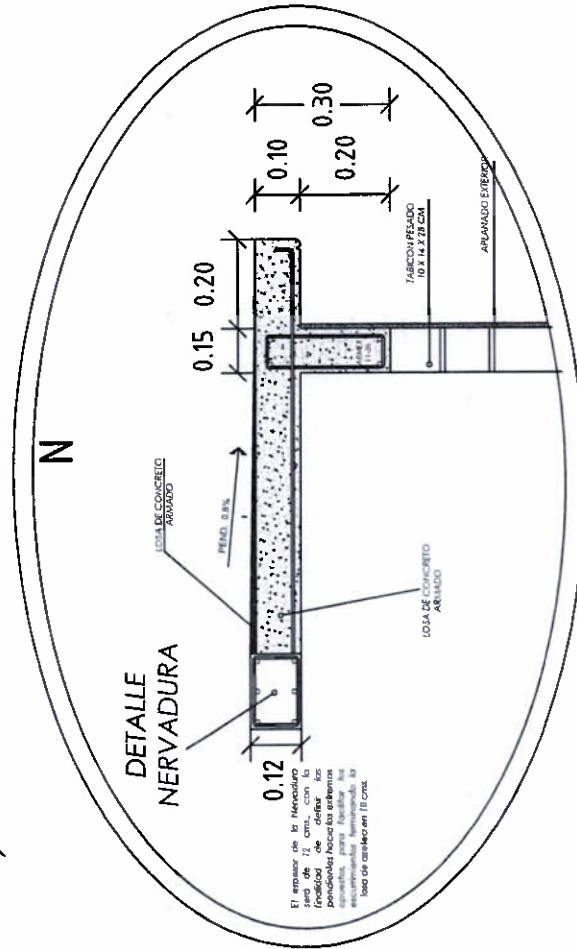
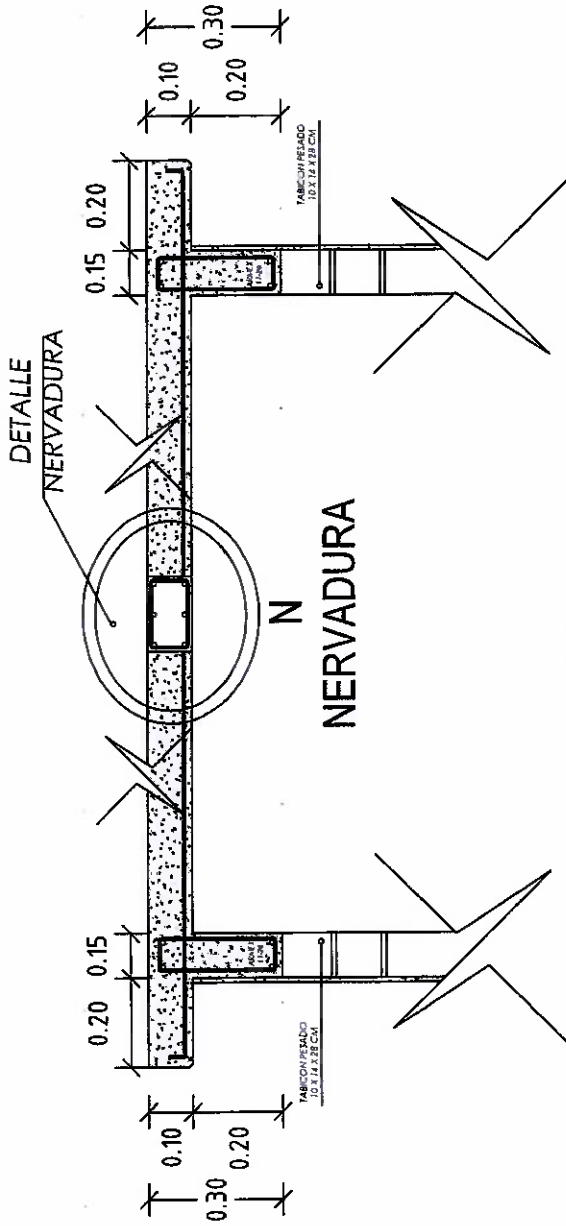


DETALLE DE CIMENTACIÓN



DET. "A"

DETALLE DE NERVADURA EN LOSA



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TECNOLÓGICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO CD - 20 - 1
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
No. DELICITACIÓN:
EO-XX072-2025

NÚMERO DE PLANO:
13/14

ESPECIFICACIONES

ESPECIFICACIONES GENERALES

- Acciones en metros.
- La cota fide al dibujo.
- En detalles acotaciones en metros.
- La resistencia del concreto y mortero aquí indicados son los que se presentan a la edad de 28 días.
- Las cotas a ejes y pafios deberán verificarse en los planos arquitectónicos.
- La planilla para toda la superficie en contacto de concreto será de polietileno cal. 600.
- Cadenas de cerramientos de 15 x 30 serán a base de **armex** 15x30-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$ y concreto $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Considerar en la cadena de cerramiento, detalle de puerta, se colará 5 cms abajo del nivel de 2.20

CONCRETO

- El concreto a utilizar será Cadenas de Desp. $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Losa de cimentación $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Cadenas $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Castillos $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Nervadura $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Losa $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Se utilizará un agregado max. de $\frac{3}{4}$ graduado y limpio.
- En los elementos de concreto armado los recubrimientos serán:
Cimentación = 2.5 cm.
Cadenas, Castillos, Nervadura y Losa = 2.0 cm.
- El curado será por un mínimo de 7 días, manteniendo la superficie húmeda y la temperatura.
- Para verificar el nivel de la obra, deberán dejarse reventones en ciertos puntos.
- La obra deberá estar limpia, nivelada a plomo y se cubrirá de acelas para que no tenga adherencia al concreto.
- Se utilizará concreto proporcionalizado tomando en cuenta la humedad del medio ambiente y el máximo de agregado.
- Para evitar movimientos se asegurarán los armados con alambre recocido.

ACERO

- El acero a utilizar será: Losa de cimentación malla electrosoldada 6x6 - 8/8 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- Cadenas de Desplante: Armadura 15x30-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$ y 2 varillas $F_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$.
- Castillos K: Armadura 15x20-4 y 15x15-4 mayor a $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- Cadenas de Cerramiento: Armadura 15x30-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- Nervadura: Acero del No. 3 y acero del No. 2 con $F_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$.
- Losa: Acero del No. 3 con $F_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$.
- No se traspasará mas del 33% del acero de refuerzo en una misma dirección.



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE ESP. ARQUITECTONICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO CD - 20 - 1
TABICÓN LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:
ANEJO "A"
LOCALIDAD:
ANEJO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEJO "A"
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX072-2025

NÚMERO DE PLANO:

14/14

- No se deberá empalmar varillas en el cruce de varillas, en el cruce de elementos estructurales, ni antes de los 100 cms de dichos cruces.
- El acero deberá estar limpio y libre de óxido antes de vaciar el concreto.

CIMENTACION

- La cimentación se desplazará sobre terreno firme (plataforma ya habilitada) libre de material orgánico.
- En base de cimentación de 10 cm de espesor, el armado será a base de malla electrosoldada 6x6 - 8/8 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$, y cadenas de desplante de 15 x 30, armada con armadura 15x30-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$ y 2 Var. del No. 3 $F_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$ coladas monolíticamente.
- La cimentación se desplazará a una profundidad de 20 cms de N.T.N.

MUROS

- Los muros serán de 15 cms de espesor a base de Tabicón pesado de 10x14x28 cms.
- Las juntas serán de 1.0 cms de espesor con mezcla cemento-arena prop. 1:5.
- Los castillos serán de concreto armado 15x20 y 15x15, hasta la altura total del muro o "CC".
- Los muros se aplamarán en el exterior con mezcla cemento - arena Prop. 1:4.
- A los muros se les aplicará pintura en el exterior.

LOSA DE AZOTEA

- A base de base de concreto de 10 cms de espesor con concreto $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$ y reforzada con acero del No. 3 @20 cms AIS y bastones de 1.00 mts de longitud con acero del No. 3 @20 cms a $F_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$. Ø
- Nervadura de fijidez de concreto de 10 a 12 cms de espesor con concreto $F_c = 200 \text{ kg/cm}^2$ y reforzada con acero del No. 3 Ø en el licho inferior y 3 Ø en la parte superior, con asistidos del No. 2 @20 cms a $F_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$.

CANCELERÍA

- Puerta de 0.90 x 2.10 fabricada a base de lámina lisa por ambas caras con un espesor de 40 mm hecha a base de un bastidor de madera de pino estufada, y un núcleo de poliuretano, chapero a base de madera de pino estufada, con un acabado en pintura electrosfática blanca con una tolerancia de más menos 2 mm.
- Ventana de aluminio de 1.50 x 1.20 .

INSTALACION ELECTRICA

- Serán a base de poliduto naranja de 19 mm.
- Los contactos se colocarán a una altura de 0.60 mts del N.P.T.
- El apagador se colocará a una altura de 1.20 mts del N.P.T.
- La Tubería irá por muros y basa.



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
VIVIENDA BIENESTAR
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO
DEPARTAMENTO DE INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS



ANEXO "A"

| No. | MUNICIPIO | LOCALIDAD | No. DE OFICIO DE AUTORIZACIÓN | NUM. OBRA | METAS (ACCIONES) | TIPO DE ACCIÓN | No. DE LICITACION |
|-----|--------------------|------------------------|---|-----------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| 1 | VILLA DE ZAACHILA | Colonia del Bosque | SF/SP/PI/DPI/PCPS/DPCSIUSG/FISE/087 4/2025 | FISE/0874/251597/2025 | 5 | CUARTO DORMITORIO | EO-XX072-2025 |
| 2 | VILLA SOLA DE VEGA | San Isidro Ojo de Agua | SF/SP/PI/DPI/PCPS/DPCSIUSG/FISE/090 4/2025 | FISE/0904/251630/2025 | 5 | | |
| | | | | | 10 | | |



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA

DEL MES DE

DEL AÑO 2025

Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE

DEL AÑO 2025

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación

Inversión:

Población beneficiada:

MUNICIPIO:

Programa (estatal ó federal):

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa." -
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales*